



JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
ARQUITECTO

Bogotá D C 4 de noviembre de 2022

Dpal-1216-003

JAIRO DAVILA GUERRA

Representante Legal
Interventoría

Asunto: CONTRATO MP 1216-2022 CONSTRUCCION Y ADECUACION DE CUBIERTAS EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.

Cordial saludo,

De acuerdo a la visita técnica realizada por el personal profesional de la empresa interventora, para la revisión y diagnóstico de los pedestales y cimentación de la cubierta construidos anteriormente a nuestro presente contrato de obra MP-1216-2022 en la Institución Educativa Humberto Raffo Rivera y una vez emitido su concepto técnico con informe INTV-1-2-4 el cual contiene las siguientes recomendaciones y actividades no previstas a ejecutar:

- Se recomienda el encamisado de las estructuras existentes (pedestales) para coayudar a la preservación del concreto expuesto, mediante un concreto impermeabilizado y esmaltado para tal fin.
- Preservación de tornillos roscados y platina de alineamiento, deben ser limpiadas despojadas de todo el óxido, se debe aplicar pintura anticorrosiva.
- Aislamiento de las vigas de cimentación y estructura portante por medio de gravilla fina, con el fin de evitar que la maleza invada la estructura.
- Continuar la demolición del pedestal expuesto A 5 hasta su base con la viga y proceder al tratamiento de fundida según cálculos emitidos por secretaria de educación.
- Los alineamientos estructurales deberán ser soportados mediante levantamiento topográfico.

Solicitamos se haga una prórroga en tiempo al contrato MP-1216-2022 hasta el día 31 de diciembre de 2022 para poder dar cumplimiento a las actividades no previstas y recomendaciones de la interventoría con el fin de garantizar la calidad de la obra. Anexo programación de obra.

Cordialmente,

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
CC 79356655 Arquitecto
MP No 2570057909 CND
CONTRATISTA